



حصار

الهيئة العامة للتنمية الصناعية

خلال الفترة من ٢٠٢٤/١/١ حتى ٢٠٢٤/١٢/٣١



المحتويات

١	كلمة رئيس الهيئة
٢	انفوجراف
٥	تيسيرات قطاع الأراضي والوحدات الصناعية
٩	رخص البناء
١٠	الأراضي الصناعية
١١	ربط تخصيص الأراضي الصناعية بالفرص الاستثمارية
١٢	التصرفات العقارية
١٣	المجمعات الصناعية
١٤	المطورين الصناعيين
١٦	تيسيرات قطاع التراخيص الصناعية
٢٤	رخص التشغيل
٢٥	السجل الصناعي
٢٦	التصنيع المحلي
٢٨	الشئون الفنية
٢٩	حماية البيئة
٣١	الحماية المدنية
٣٢	مكاتب الاعتماد
٣٣	مكاتب الاعتماد
٣٥	التحول الرقمي
٣٦	التحول الرقمي
٣٧	الميكنة الداخلية
٤١	لوحة مؤشرات خدمات الهيئة (Dashboard)
٤٣	الاتفاقيات الدولية
٤٤	الاتفاقيات الدولية
٤٥	الترويج للاستثمار
٤٦	المشروعات القومية
٤٧	مشروع مدينة الجلود بالروبيكي
٤٩	منطقة شق الثعبان
٥٠	برنامج التنمية المحلية بصعيد مصر
٥٣	ترفيق المناطق الصناعية



كلمة رئيس الهيئة

في ظل رؤية طموحة للعبور إلى مستقبل أفضل تمر الدولة المصرية بمرحلة هامة من البناء والتنمية، وفي هذا الإطار بدأت الدولة المصرية في تنفيذ البرنامج الوطني للإصلاح الاقتصادي والاجتماعي سعياً لتحقيق التنمية المستدامة تنفيذاً لرؤية مصر ٢٠٣٠.

وقد شمل البرنامج الحكومي خطة إصلاحات هيكلية لبعض القطاعات الاقتصادية الحيوية، وعلى رأسها قطاع الصناعة، تبنيت فيه الهيئة العامة للتنمية الصناعية ما يلي: -

- إرساء حزمة من الإصلاحات التشريعية والاجرائية والمؤسسية.
- بالإضافة إلى الجهود الهائلة في مجال تحسين وتطوير البنية التحتية للمناطق الصناعية.
- انشاء المجمعات الصناعية في كافة محافظات الجمهورية، يدفعها في ذلك الرغبة في خلق مناخ أعمال فعال ومرن يجعل من مصر قبلة للاستثمار الصناعي إقليميياً وعالمياً. وهو ما حقق نجاحاً ملموساً ظهر أثره الإيجابي على أرض الواقع وحظي بإشادة المؤسسات الدولية ورفع تصنيف الدولة المصرية في العديد من المؤشرات الاقتصادية.
- وستظل الهيئة تسعى دائماً إلى: -

- التحسين والتطوير وفقاً لأفضل المعايير والممارسات الدولية من خلال وضع الاستراتيجيات والخطط التي تعمل على تعميق التصنيع المحلي.
- توفير مدخلات إنتاج مصرية تفي باحتياجات الصناعة الوطنية، وتسهم في توفير العملة الصعبة والحد من الواردات.
- بالإضافة إلى دعم قطاع الصناعات الصغيرة والمتوسطة وتوفير كافة التسهيلات اللازمة لصغار المستثمرين، وذلك لرفع القدرة التنافسية للمنتج المحلي وتحقيق التكامل بين سلاسل الإنتاج الوطنية للمساهمة في تطوير قاعدة صناعية مصرية متكاملة.

وفي ضوء ما تواجهه مصر في الفترة الأخيرة من تحديات تفرضها المتغيرات المختلفة، فقد اقتضت هذه المرحلة قيام الهيئة بتكثيف العمل الجاد لتخطي تلك التحديات والتخفيف من وطأتها وتم بالفعل تحقيق نجاحات ملموسة يشهدها القطاع الصناعي وذلك من خلال تقديم تيسيرات وحوافز غير مسبوقة، وسوف تستمر الهيئة في العمل معاً بتفاؤل وأمل في مستقبل أفضل يرقى لمكانة مصر محققاً لها الريادة إقليمياً وعالمياً.

وتعتز الهيئة دائماً بالتعاون والشراكة مع القطاع الخاص كونه الشريك الأساسي في تنظيم النشاط الصناعي، واقتراح السياسات وصياغة استراتيجيات التنمية بما يكفل تحقيق الأهداف التنموية وتحسين هيكل الانتاج الصناعي وزيادة تنافسيته إقليمياً ودولياً بشكل مستدام.

وتتشرف الهيئة بتقديم خدماتها الإدارية والفنية للمجتمع الصناعي من خلال فريق عمل كفء وكوادر متخصصة يدعمها في ذلك فروعها المنتشرة في معظم محافظات الجمهورية التي تعمل بكل طاقتها لتلبية كافة متطلبات المستثمرين.

رئيس الهيئة العامة للتنمية الصناعية

الدكتورة / ناهد يوسف

انفوجراف



تمنح المشروعات المتعثرة خارج البرنامج الزمني التيسيرات الآتية



01

المشروعات المرخص لها بالبناء والتي تجاوزت نسبة الإنشاء ٥٠% تُمنح مهلة إضافية ٦ أشهر لتجهيزها للعمل دون دفع غرامات تأخير

المشروعات المرخص لها بالبناء والتي لم تبدأ أو لم تتجاوز نسبة الإنشاء فيها ٥٠% تُمنح مهلة إضافية ١٢ شهراً مع الاعفاء من نسبة (٥٠%) من غرامات التأخير

02



المشروعات التي لم تحصل على رخصة بناء، ولم تقم بتنفيذ أي نسبة بنائية على الأرض، تُمنح مهلة بحد أقصى (١٨) شهراً، مع الاعفاء من نسبة (٣٠%) من غرامات التأخير



03

المشروعات التي تعدت المهلة وصدر قرار بسحبها ولم يتم تنفيذ قرار السحب يمكن إعادة تخصيصها لمالكها السابق مقابل دفع قيمة جديدة و سداد الغرامات، او يتم سحبها نهائياً

04



+ (202) 25370360
+ (202) 25370337
19780

info@ida.gov.eg
www.ida.gov.eg
/IDA.Egypt



الأراضي الصناعية

شركات ذات استثمارات كبرى تم
تسليم الأرض لها خلال عام 2024

بحجم استثمارات
26.03
مليار جنيه

عدد
59
شركة

13596 توفير
فرصة عمل

74%
معدل النمو



119%
معدل النمو



المجمعات الصناعية

المجمعات الصناعية تبلغ 16 مجمع

3620
16%
معدل النمو



بإجمالي **4808** وحدة

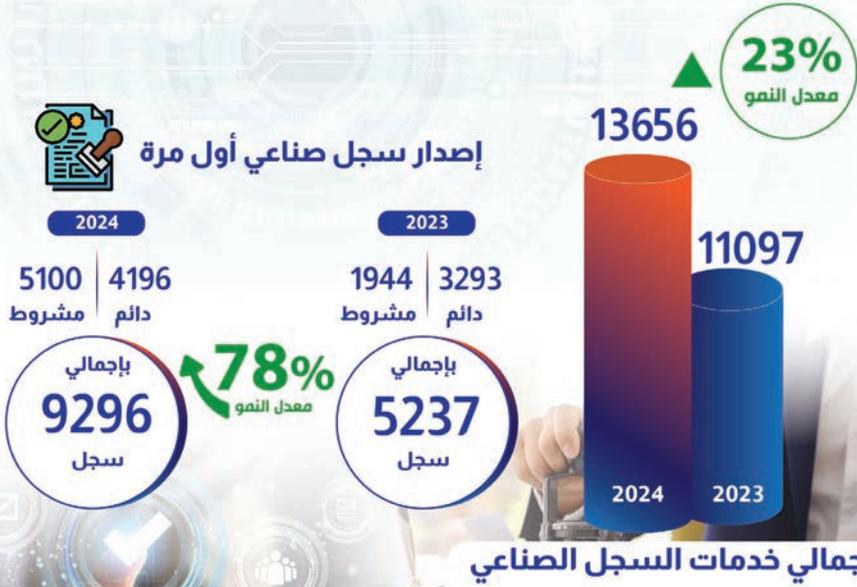
عدد الوحدات في الصعيد مصر

2628 وحدة

55% تمثل
من إجمالي الوحدات



خدمات السجل الصناعي



خدمات رخص التشغيل





تيسيرات قطاع الأراضي والوحدات الصناعية

أولاً : الأراضي الصناعية

أعدت الهيئة العامة للتنمية الصناعية حزمة من التيسيرات المالية والمستندية، فقد تم اعتماد وتقديم حوافز للمستثمرين لانتهاه من إثبات الجدية على الأراضي المخصصة.

التيسيرات المالية:

١. تخفيض تكاليف دراسة الطلب من ٥٠٠٠ جم إلى ٢٥٠٠ جم.
٢. الاعفاء من مقابل تقديم العروض
٣. تخفيض مبلغ جدية الحجز إلى ١٠٪ من إجمالي قيمة الأرض
٤. الاعفاء من تقديم ضمان جدية تنفيذ المشروع

التيسيرات المستندية:

- الدراسة المطلوبة من المُستثمر: نموذج مبسط للملاح الرئيسية للمشروع
- الملاءة المالية: تقديم كشف حساب يغطي ٥٠ ٪ فقط من إجمالي قيمة الأرض

فيما يخص التصرفات العقارية :

- تم اصدار قرار اداري رقم (١٢٠٢) بتاريخ ٢٠٢٤/٠٨/١٨ بشأن منح المشروعات المتعثرة خارج البرنامج الزمني التيسيرات الاتية: -

١. منح مهلة ٦ أشهر مع الاعفاء من كامل غرامات التأخير للمشروعات الحاصلة على رخصة بناء وقامت بتنفيذ نسبة أكثر من ٥٠٪ من رخصة البناء.
٢. منح مهلة ١٢ شهر مع الاعفاء من ٥٠٪ من غرامات التأخير للمشروعات الحاصلة على رخصة البناء وقامت بتنفيذ نسبة ٥٠٪ فأقل.
٣. منح مهلة ١٨ شهر مع الاعفاء من ٢٥٪ من غرامات التأخير للمشروعات التي لم تحصل على رخصة بناء ولم تقم بتنفيذ أي نسبة بنائية.
٤. المشروعات التي صدر قرار بسحبها ولم يتم تخصيصها لمستثمر آخر يتم إعادة تخصيصها لنفس المستثمر بسعر جديد يعادل السعر الأصلي مع سداد الغرامات المقررة.

إطلاق منصة مصر الصناعية الرقمية:

- بتاريخ ٢٠٢٤/٩/١ تم إطلاق المرحلة الأولى من منصة مصر الصناعية الرقمية لإتاحة جميع الخدمات الصناعية إلكترونياً وتبسيط الإجراءات والتيسير علي المستثمرين لإصدار خدمات الأراضي والتراخيص الصناعية مباشرة من موقع واحد فقط و سداد جميع الرسوم من خلال منظومة الدفع الإلكتروني وذلك لتسهيل الإجراءات والتيسير على المستثمرين.
- وتشمل المنصة الخدمات التالية (تخصيص الأراضي الصناعية من خلال الخريطة الاستثمارية الصناعية - اصدار رخص التشغيل - المتابعة السنوية) وجرى الانتهاء من إضافة خدمات أخرى (إصدار رخصة البناء - إصدار شهادة قيد بالسجل الصناعي) وسيتم تباعاً إطلاق باقي الخدمات التي تقدمها الجهات التابعة.
- توفر المنصة خدمة إرسال رسائل نصية قصيرة SMS وبريد إلكتروني للمستثمر للإخطار بنتيجة طلب التخصيص، كما تتضمن رفع كافة المستندات إلكترونياً وتوفير خدمة الدفع الإلكتروني لجميع الخدمات المقدمة.

ثانياً: المجمعات الصناعية

يهدف هذا المشروع إلى تقديم حل تنموي لدعم التكامل الصناعي بين المصانع الكبيرة من ناحية والمصانع الصغيرة من ناحية أخرى، فضلاً عن المساهمة في تشجيع الاستثمارات المحلية والأجنبية نحو الصناعات التكميلية والصناعات ذات القيمة المضافة والصناعات القائمة على استخدام التكنولوجيا والمعرفة، وكذلك توفير المناخ المناسب لتمكين القطاع الخاص وصغار المستثمرين من إظهار قدراتهم الإبداعية للابتكار والارتقاء بالصناعة المصرية وتعميق المنتج المحلي

تيسيرات المجمعات الصناعية

١. تخفيض ثمن كراسة الشروط من ٢٢٨٠ جنيه شاملة الضريبة المضافة إلى ٣٠٠ جنيه أو ٥٠٠ جنيه وفقاً لكل مجمع صناعي.
٢. الاعفاء من مُقابل تقديم العروض.
٣. الاعفاء من تكاليف دراسة الطلب.
٤. تخفيض مُقابل التأمين عن الوحدة من ٥٠٠٠٠ جنيه إلى ١٠٠٠٠ جنيه.
٥. الاعفاء من تكاليف التظلم من رفض الطلب.
٦. السماح للمستثمر بالتقديم على أكثر من وحدة بدون حد أقصى (قرار مجلس الوزراء بجلسته رقم ١٩٤ لسنة ٢٠٢٢).
٧. السماح للمستثمر بالتقديم ببطاقة الرقم القومي وفترة سماح لتأسيس الشركة خلال ثلاثة أشهر بعد الاستلام (عدا مجمع حوش عيسى).
٨. منح إعفاء من الإيجار لمدة تسعة أشهر من تاريخ استلام الوحدة.
٩. تم تخفيض سعر المتر المربع (إيجار - تملك) بنسبة ٤٠٪ للمجمعات الصناعية (المنيا - أسيوط - سوهاج - الأقصر - أسوان - قنا). قرار مجلس الوزراء بجلسته رقم (١٧٢) لسنة ٢٠٢١ بتاريخ ٧/١٢/٢٠٢١.
١٠. تم إبرام بروتوكول مع عدد (٧) بنوك وفقاً لمبادرة البنك المركزي بشأن تمويل راغبي تملك الوحدات. (البنك الأهلي المصري - بنك مصر - بنك الإسكندرية - بنك التنمية الصناعية - البنك المصري لتنمية الصادرات - بنك قناة السويس - بنك قطر الوطني الأهلي).
١١. قيام جهاز تنمية المشروعات الصغيرة والمتوسطة ومتناهية الصغر بتمويل الآلات والمعدات ورأس المال العامل للمشروعات بالوحدات.
١٢. تم طرح الوحدات بنظامي التملك - الإيجار - مع إمكانية تغيير نظام التعاقد من إيجار الي تملك حسب رغبة المستثمر.
١٣. السماح بجدولة أي مستحقات مالية متأخرة وإتاحة سدادها بأقساط لمدة عام قرار مجلس الإدارة رقم (٨٠) بتاريخ ٦/٠٨/٢٠٢٢.



تمنح المشروعات المتعثرة خارج البرنامج الزمني التيسيرات الآتية:

- المشروعات الحاصلة على رخصة البناء، وقامت بتنفيذ نسبة بنائية أكثر من (٥٠ ٪ من رخصة البناء) تمنح مهلة بحد أقصى (٦) أشهر مع اعفائها من كامل غرامات التأخير، وذلك من أجل استكمال تنفيذ المشروع وتدبير الآلات والمعدات اللازمة للتشغيل.
- المشروعات الحاصلة على رخصة البناء، ولم تقم بتنفيذ أي نسبة بنائية أو قامت بتنفيذ نسبة بنائية (٥٠ ٪ من رخصة البناء) فأقل تمنح مهلة بحد أقصى (١٢) شهراً، مع الاعفاء من نسبة (٥٠٪) من غرامات التأخير المقررة.
- المشروعات التي لم تحصل على رخصة بناء، ولم تقم بتنفيذ أي نسبة بنائية على الأرض، تمنح مهلة بحد أقصى (١٨) شهراً، مع الاعفاء من نسبة (٣٠٪) من غرامات التأخير.
- المشروعات التي تعدت المهلة وصدر قرار بسحبها ولم يتم تنفيذ قرار السحب أو تخصيصها لمستثمر آخر فيمكن إعادة التعامل عليها لذات المخصص له بسعر جديد يعادل السعر الأصلي مع سداد الغرامات المقررة للاستفادة بما تم تنفيذه من تصميمات ودراسات او سحبها في حاله عدم تقدمه لإعادة التعامل عليها.



رخص البناء

إجمالي عدد رخص البناء خلال الفترة من يناير ٢٠٢٤ حتى ديسمبر ٢٠٢٤

عدد الرخص الصادرة

٧٦٣

تعديل/ تغطية/ إضافة

٩٦٦

إصدار جديد

١٧٢٩

الإجمالي



الأراضي الصناعية

قطاع الأراضي الصناعية (التخصيص من خلال لجنة ٢٠٦٧)

بيان إجمالي بالطلبات المُخصصة من خلال لجنة ٢٠٦٧ منذ ١ / ١ / ٢٠٢٤ وحتى ١٩ / ٩ / ٢٠٢٤

٢م ٦,٤٧٥,٦٨٢

المساحة

١٢٥٩

عدد القطع

٧٩٥

عدد المشروعات

الطلبات الجديدة				طلبات التوسعات				الطلبات الصادر لها موافقة
مشروعات المدن الجديدة		مشروعات المحافظات		مشروعات المدن الجديدة		مشروعات المحافظات		
المساحة م ^٢	عدد القطع	عدد القطع المُخصصة						
٢,٤٣١,٢٦٢	٤٤٤	٣٨٦,٧٧٦	١١٧	٣,٤١٧,٩٦٩	٥٥٤	٢٣٩,٦٧٤	١٤٤	
٣٠٣		٦١		٣٥١		٨٠		عدد المشروعات
٣٦٤				٤٣١				إجمالي عدد المشروعات
٧٩٥								

قطاع الأراضي الصناعية (التخصيص من خلال الخريطة الإستثمارية)

إجمالي عدد المشروعات المُخصصة من خلال الخريطة الإستثمارية

(المراحل «الرابعة - الخامسة - السادسة - السابعة - الثامنة») حتى ٣١ / ١٢ / ٢٠٢٤

٢م ٤,٠٥٣,٩٥٣

المساحة

١٤٥١

عدد القطع

١٤٢٥

عدد المشروعات

المساحة م ^٢	عدد القطع التي تم تخصيصها	عدد المشروعات	البيان
٣٣٤,٥٩٣	١٨٦	١٨٠	المرحلة الرابعة
٤٥١,٣٧٤	٢٣٢	٢١٨	المرحلة الخامسة
٣٨٧,١٥١	١٨١	١٧٨	المرحلة السادسة
٧٩٩,٧٣٦	٢٦٧	٢٦٤	المرحلة السابعة
٢,٠٨١,٠٩٩	٥٨٥	٥٨٥	المرحلة الثامنة
٤,٠٥٣,٩٥٣	١٤٥١	١٤٢٥	الإجمالي

ربط تخصيص الأراضي الصناعية بالفرص الاستثمارية

- جذب مزيد من الاستثمارات لتوطين الصناعات المرتبطة بعدد ١٥٢ فرصة استثمارية والتي تشكل وارداتها أهمية كبيرة في قائمة الواردات المصرية مثل (منتجات الحديد والصلب - منتجات الألومنيوم - الخامات الدوائية - المستلزمات الطبية - الصناعات النسيجية ...)
- وجدير بالذكر أنه تم تخصيص عدد ٥٣١ منشأة صناعية تعمل بعدد ٧٦ فرصة استثمارية من أصل ١٥٢ فرصة



من أصل



تعمل بعدد



تم تخصيص



التصرفات العقارية

موقف طلبات التصرفات العقارية من ٢٠٢٤/١/١ حتى تاريخ ٢٠٢٤/١٢/٣١

نسبة الإنجاز	إجمالي عام لما تم البت فيه من لجان التصرفات العقارية في الفترة من ٢٠٢٤/١٢/٣١ وحتى ٢٠٢٤/١/١	إجمالي عدد الطلبات التي تم البت فيها من الطلبات خلال عام ٢٠٢٤	طلبات مُرحلة من فترة سابقة وتم البت فيها (قبل عام ٢٠٢٤)	إجمالي عدد الطلبات خلال ٢٠٢٤	الخدمة
% ٧٦,٦	٨١٩	٥٤٠	٢٧٩	٧٠٥	أراضي استئناف التعامل
% ٦٦,٨	٦٩٤	٢٢٨	٤٦٦	٣٤١	أراضي التنازلات
% ٦٦,٦	١٩	١٢	٧	١٨	أراضي الضم
% ٧٠	١٥٣٢	٧٨٠	٧٥٢	١٠٦٤	الإجمالي

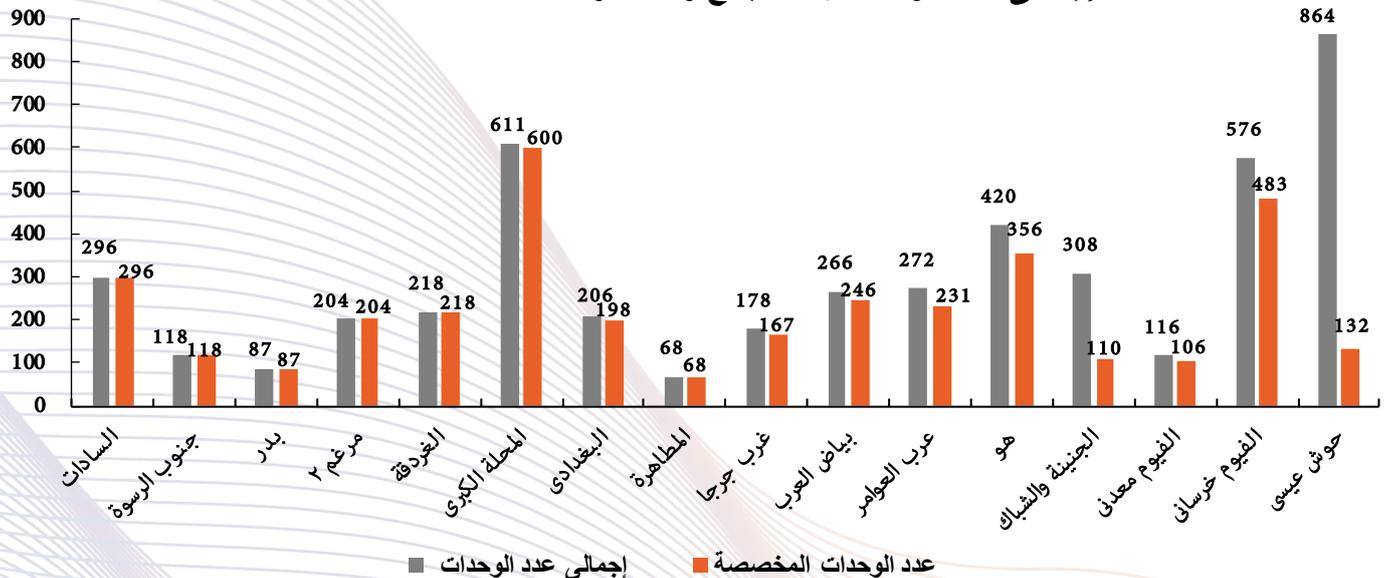


المجمعات الصناعية

المجمعات الصناعية حتى ٢٠٢٤/١٢/٣١

م	المحافظة	المجمع	إجمالي عدد وحدات المجمع	إجمالي عدد الوحدات المخصصة	إجمالي عدد الوحدات الشاغرة
١	المنوفية	السادات	٢٩٦	٢٩٦	٠
٢	بورسعيد	جنوب الرسوة	١١٨	١١٨	٠
٣	القاهرة	بدر	٨٧	٨٧	٠
٤	الاسكندرية	مرغم ٢	٢٠٤	٢٠٤	٠
٥	البحر الأحمر	الغردقة	٢١٨	٢١٨	٠
٦	الغربية	المحلة الكبرى	٦١١	٦٠٠	١١
٧	الأقصر	البيغدادى	٢٠٦	١٩٨	٨
٨	المنيا	المطاهرة	٦٨	٦٨	٠
٩	سوهاج	غرب جرجا	١٧٨	١٦٧	١١
١٠	بنى سويف	بياض العرب	٢٦٦	٢٤٦	٢٠
١١	أسيوط	عرب العوامر	٢٧٢	٢٣١	٤١
١٢	قنا	هو	٤٢٠	٣٥٦	٦٤
١٣	أسوان	الجنينة والشباك	٣٠٨	١١٠	١٩٨
١٤	الفيوم	الفيوم (معدنى)	١١٦	١٠٦	١٠
١٥		الفيوم (خرسانى)	٥٧٦	٤٨٣	٩٣
١٦	البحيرة	حوش عيسى	٨٦٤	١٣٢	٧٣٢
		الإجمالي	٤٨٠٨	٣٦٢٠	١١٨٨

إجمالي عدد الوحدات بكل مجمع وعدد الوحدات المخصصة



المطورين الصناعيين

- شركات قطاع خاص أتاحت لها الهيئة أراضي صناعية من خلال مناقصات عالمية لتقوم :-
- ترفيق وتطوير المنطقة (طرق - مياه - صرف - كهرباء - غاز ... الخ).
- إدارة المنطقة وتقديم الخدمات اللوجيستية والأمنية وأعمال الصيانة ، والتسويق والترويج محليا وعالميا.

عقود شركات المطورين

الموقف التنفيذي لشبكات المرافق حتى ديسمبر ٢٠٢٤	موقع المشروع	مساحة الأرض المستلمة (مليون م ^٢)	تاريخ التعاقد
انجاز ٩٩% من شبكات المرافق	السادس من أكتوبر	٥,٥	٢٠٠٧
	العاشر من رمضان	٣,١	(مرحلة أولى)
انجاز ١٠٠% من شبكات المرافق	السادس من أكتوبر	٣,٢	٢٠٠٩
	العاشر من رمضان	٢	(مرحلة ثانية)
انتهاء المطور شركة أوركيذ الكويتية من تنفيذ المشروع بالكامل	العاشر من رمضان	٠,٥	٢٠١٠ (مرحلة ثالثة)
استمرار المطور ايتامكو فى تنفيذ المشروع وتشغيل جزء من المشروع وتم الربط على المرافق (مياه-صرف-كهرباء-اتصالات)	السادات	٠,٧	٢٠١٠ (مرحلة رابعة)
الانتهاء من شبكات المرافق بمنطقة المطور اس دي ام قطعة رقم (٣) بنسبة ٩٠% الانتهاء من شبكات المرافق بمنطقة المطور بولاريس الزامل قطعة رقم (٤) بنسبة ٩٠% الانتهاء من شبكات المرافق بمنطقة المطور سي بي سي مصر للتطوير الصناعي قطعة رقم (٥) بنسبة ٩٨%	السادات	٣,٩	عام ٢٠١٨
الانتهاء من شبكات المرافق بمنطقة المطور اس دي ام قطعة رقم (١١) بنسبة ٧٣% الانتهاء من شبكات المرافق بمنطقة المطور بيراميدز لتنمية المناطق الصناعية قطعة رقم (١٠) بنسبة ١٢%	العاشر من رمضان	٤	

عدد العقود الموقعة بين المطور والمستثمر والتي تم اعتمادها من الهيئة
خلال الفترة من يناير حتى ديسمبر ٢٠٢٤

من يناير حتى ديسمبر ٢٠٢٤	البيان
٣٧	عدد عقود بيع الأراضي
٤٤٠٤١٤,٥٤	المساحة م ^٢
١٠٥	عدد عقود بيع الوحدات
٥٠٠٠٤,٣٣	المساحة م ^٢
١٣	عدد عقود الإيجار
١٩٤٧٨	المساحة م ^٢
١٥٥	إجمالي العقود الموقعة
٥٠٩٨٩٦,٨٧	المساحة م ^٢



تيسيرات قطاع التراخيص الصناعية

شهدت الهيئة العامة للتنمية الصناعية خلال الشهور الماضية جهودًا كبيرة وخطوات جادة من خلال تشكيل فرق عمل من أبناء الهيئة لتطوير منظومة الإجراءات، بهدف تطوير آلية تقديم الخدمات للمستثمر والخروج بحزمة من الحوافز والتيسيرات غير المسبوقه، مما نتج عنه ارتفاع ملحوظ في معدلات أداء الهيئة، تمثلت هذه الخطوات في عدد من التيسيرات والقرارات

الخطة العاجلة للنهوض بالصناعة المصرية

ترتكز الخطة على مجموعة من المحاور للنهوض بالصناعة هي:

١. زيادة القاعدة الصناعية بغرض زيادة الصادرات للصناعات التي تعتمد على المواد والخامات الاولية الموجودة بالفعل بالسوق المحلي أو التي تتوفر تكنولوجيات إنتاجها (الحديد - الألومنيوم - ...) وبناءً على المقومات الطبيعية لمصر (زراعية - صناعية - تعدينية) وبجودة عالية وبأسعار منافسة في أسواق التصدير. ولتحقيق هذا التوجه فسيتم العمل على:
 - البدء الفوري في اعادة تشغيل ومساعدة المصانع المتوقفة أو المغلقة ومساعدة مشروعات المصانع المتعثرة والمصانع الجاري إنشائها لإعادة تشغيلها وزيادة حجم النشاط الصناعي والطاقة الانتاجية.
 - إنشاء مصانع جديدة لتوفير جزء من احتياجات السوق المحلي ومستلزمات الإنتاج المستوردة وتعميق الصناعة من خلال جذب مستثمرين (مصريين / عرب / أجانب) وبجودة عالية وبأسعار منافسة للمُستورد.
٢. الاهتمام بتحسين جودة المنتجات المصرية للمنافسة بالسوق المحلي أو التصدير للسوق العالمي.
٣. رفع معدلات التوظيف للمساهمة في خفض معدلات البطالة ورفع مستوى المعيشة للأسر المصرية، وللوصول الى ذلك لابد من الاهتمام بتدريب وتأهيل القوى البشرية والعمالة الفنية من خلال الجهات التدريبية التابعة للوزارة والمراكز البحثية والجامعات المصرية، للارتقاء بمستواها وحرفيتها مما ينعكس على جودة الصناعة أو تصديرها للخارج لجلب العملة الصعبة.
٤. متابعة وتطبيق ما هو مناسب من الاتجاهات الحديثة في الصناعة ونظم التحول الرقمي والتوسع في الصناعات الخضراء.

الإجراءات التي اتخذتها الهيئة لتيسير إجراءات منح التراخيص

أولاً: تشكيل لجنة مشتركة للتفتيش والمرور الدوري على المنشآت الصناعية

- صدر قرار نائب رئيس مجلس الوزراء للتنمية الصناعية ووزير الصناعة والنقل رقم ٣٩٧ لسنة ٢٠٢٤ والمعدل بقرار رقم ٤٦٠ لسنة ٢٠٢٤ بشأن تشكيل لجنة مشتركة برئاسة الهيئة العامة للتنمية الصناعية وعضوية كل من (وزارة الداخلية « الإدارة العامة للحماية المدنية » - وزارة البيئة - وزارة العمل « الإدارة المركزية للسلامة والصحة المهنية » - وزارة التنمية المحلية - وزارة الزراعة واستصلاح الأراضي - وزارة الصحة والسكان - وزارة البترول والثروة المعدنية - الهيئة القومية لسلامة الغذاء) للتفتيش والمرور الدوري على المنشآت الصناعية وفقاً لخطة التفتيش التي تضعها الهيئة العامة للتنمية الصناعية للتحقق من التزام هذه المنشآت باشتراطات منح تراخيص المنشآت الصناعية المتعلقة بالدفاع المدني والبيئة والسلامة والصحة المهنية وغيرها المقررة وفقاً لأحكام قانون ١٥ لسنة ٢٠١٧ بشأن تيسير إجراءات منح تراخيص المنشآت الصناعية، ويحظر على أي جهة من الجهات ذات الصلة بمنح التراخيص الصناعية أو أي من ممثليها التفتيش أو المرور على المنشآت الصناعية بصفة منفردة، ويحظر غلق أي منشأة صناعية إلا بناء على قرار يصدر بالغلق من الوزير المختص بشئون الصناعة وذلك بعد العرض على رئيس مجلس الوزراء كما تم اضافة مندوب من كلا من وزارة الري « للمصانع التي تستخدم المياه الجوفية» ووزارة التموين والتجارة الداخلية « للمصانع التي تستخدم الصباغة.
- تم تفعيل خطة التفتيش للمنشآت الصناعية برئاسة الهيئة العامة للتنمية الصناعية وعضوية الجهات المعنية طبقاً لطبيعة النشاط من خلال: اعداد نموذج موحد للتفتيش على المنشآت الصناعية.
- وقامت اللجنة المشتركة ببدء المعاينات المجمععة من تاريخ ٢٥ اغسطس ٢٠٢٤ وقد تم التفتيش علي ٣٤٦٦ مصنع في ٢٥ محافظة حتي ٢٦ ديسمبر ٢٠٢٤.

ثانياً: مراجعة إجراءات وتوقيتات الحصول على رخصة التشغيل بنظامي الإخطار والمسبق

المستندات المطلوبة

١. سند حيازة المنشأة.
٢. مستخرج حديث وساري من السجل التجاري.
٣. شهادة العضوية في الغرفة الصناعية.
٤. الملف الفني والبيئي أو موافقة بيئية سابقة.
٥. تقرير الوقاية من أخطار الحريق أو موافقة حماية مدنية سابقة.
٦. خطاب عدم الحظر في حالة المنشآت خارج المناطق الصناعية.
٧. تقرير صلاحية المبنى للأشغال معتمد من استشاري.

مدة الإصدار

- رخصة التشغيل بالإخطار: من ١ : ٧ أيام
- رخصة التشغيل المسبق: ٢٠ يوم

ثالثاً : تفعيل دور مكاتب الاعتماد:

- مكاتب الاعتماد هي الجهات المرخص لها من الهيئة العامة للتنمية الصناعية بالعمل في مجال فحص جميع الأمور الفنية والمستندات الخاصة بالتراخيص الصناعية، وقد انتهت الهيئة إجراءات اعتماد عدد ١٤ مكتب من المكاتب الاستشارية المتخصصة والتي يجوز أن يلجأ إليها طالب الترخيص للتأكد من استيفاء المنشأة الصناعية للشروط والإجراءات المطلوبة قانوناً واللازمة لممارسة النشاط الصناعي وإعطائه شهادة اعتماد مقبولة بذلك لتقديمها للهيئة العامة للتنمية الصناعية، وبمجرد تسليم الشهادة إلى الهيئة يتم إصدار الرخصة في ذات يوم التقديم سواء كانت بنظام الاخطار أو المسبق دون الحاجة إلى اتخاذ أي إجراء آخر.
- وقد تم إصدار القرار رقم ٣٤٨ لسنة ٢٠٢٢ بشأن تنظيم شروط وقواعد وإجراءات الترخيص لمكاتب الاعتماد، وتسعى الهيئة لزيادة عدد مكاتب الاعتماد، وفي هذا الإطار تم تشكيل لجنة دائمة بالهيئة العامة للتنمية الصناعية تتولى عدة مهام تتمثل في الآتي:
 ١. إجراء التعديلات والتحديث اللازم لدليل تنظيم شروط وقواعد وإجراءات الترخيص لمكاتب الاعتماد.
 ٢. تقييم المكاتب الاستشارية المتقدمة للتسجيل.
 ٣. إعادة تقييم المكاتب المرخص لها كمكاتب اعتماد.
 ٤. إجراء كل ما يلزم من تعديل أو تنظيم أو تحديث أو إضافة لمنظومة مكاتب الاعتماد.
 ٥. وضع إطار تعاقدى بين الهيئة ومكاتب الاعتماد لفحص المنشآت الصناعية نيابة عنها.

رابعاً : تطوير منظومة المعاينات الفنية:

توحيد نموذج المعاينة الفنية

تم توحيد نموذج المعاينة الفنية وربط معاينة كل من السجل الصناعي والرخصة، الأمر الذي ترتب عليه توفير الوقت وإنجاز أكبر عدد من المعاينات، حيث تم تنفيذ ٢٧٥١١ معاينة خلال عام ٢٠٢٤ مقارنة بـ ٢٤٥٧٤ معاينة خلال عام ٢٠٢٣ بنسبة زيادة ١٢٪.



خامساً: إجراءات تفعيل قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٠٦٧ لسنة ٢٠٢٢:

صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٠٦٧ لسنة ٢٠٢٢، والذي نص على أن تتولى الهيئة العامة للتنمية الصناعية نيابة عن المستثمر بالتنسيق مع باقي الجهات المعنية لاستصدار كافة الموافقات والتصاريح المطلوبة على أن يوقع المستثمر إقراراً بمسئوليته النامة عن عمل المصنع وفق الاشتراطات البيئية وإجراءات الحماية المدنية وكافة الضوابط المقررة في هذا الشأن، ولتفعيل القرار المنوه عنه تم اتخاذ الإجراءات التالية:

أ- فيما يخص الموافقة البيئية :

- قامت الهيئة منذ ١ / ٨ / ٢٠٢٢ بالتنسيق مع المستثمرين والاستشاريين للتقدم للهيئة للحصول على موافقة جهاز شئون البيئة بشكل منفرد تمهيداً للتقدم للحصول على رخصة التشغيل.
- تم تشكيل لجنة تضم (٢) باحث من جهاز شئون البيئة واستشاري بيئي متعاقد مع الهيئة، تعقد اللجنة اجتماعاتها مرتين أسبوعياً بمقر الهيئة لمراجعة الدراسات البيئية بالهيئة وتحصيل رسوم المراجعة لصالح جهاز شئون البيئة وإصدار الموافقات في مدة لا تتجاوز ١٥ يوم من تاريخ تقديم الدراسة مستوفاة.

ب- فيما يخص توفيق الأوضاع البيئية :

- بتاريخ ٢٤/٧/٢٠٢٤ صدر القرار الإداري رقم ١٠٢٤ لسنة ٢٠٢٤ الخاص بتشكيل لجنة تختص بدراسة ومراجعة طلبات أو خطط الإصحاح البيئي للمشروعات الصناعية عالية المخاطر المقدمة من المنشآت الصناعية، وكذا مراجعة استيفاء البيانات المقدمة من الشركات لاستكمال البيانات المطلوبة تمهيداً للحصول على الموافقة.

ج- فيما يخص الحماية المدنية :

- تم تشكيل لجنة بعضوية كل من ضابط من الإدارة العامة للحماية المدنية واستشاري حماية مدنية متعاقد مع الهيئة، وممثلي إدارة الحماية المدنية بالهيئة تعقد اللجنة اجتماعاتها مرتين أسبوعياً بمقر الهيئة لمراجعة تقارير أعمال الحماية من الحريق والبت فيها خلال مدة لا تتجاوز (١٥) يوماً، كما تم استحداث دليل استرشادي لإعداد التقرير الخاص بالحماية من أخطار الحريق المطلوب من المستثمر يعتمد من المهندس الاستشاري الخاص به.
- وبداية من ٢١/٨/٢٠٢٢ قامت الهيئة بالتنسيق مع المستثمرين والاستشاريين للتقدم للهيئة للحصول على اعتماد تقرير أعمال الحماية من الحريق بشكل منفرد تمهيداً للتقدم للحصول على رخصة التشغيل.

سادساً: لجنة اشتراطات منح تراخيص المنشآت الصناعية:

- تم تفعيل لجنة اشتراطات منح تراخيص المنشآت الصناعية حيث صدر قرار وزير التجارة والصناعة رقم (٣٢٥) لسنة ٢٠٢٢ بإعادة تشكيل اللجنة التي تختص بوضع الاشتراطات الخاصة بممارسة النشاط الصناعي. ومن أهم قرارات اللجنة:
- تبسيط الاشتراطات الخاصة بالمستلزمات الطبية والكواشف التشخيصية الصادرة عن هيئة الدواء المصرية والتي كانت تمثل أحد المعوقات التي تواجه المنشآت الصناعية العاملة في هذا المجال وبناء عليه صدر قرار وزير التجارة والصناعة رقم ٤٩٣ لسنة ٢٠٢٣ متضمناً الاشتراطات مع منح المنشآت الحاصلة على رخصة تشغيل بأنشطة (تصنيع الأطراف الصناعية - الأجهزة التعويضية - مساعدات الحركة) مهلة لتوفيق أوضاع لمدة خمس سنوات وأنشطة المستلزمات والأجهزة الطبية والكواشف التشخيصية مهلة لتوفيق أوضاع لمدة سنة واحدة على أن تبدأ مهلة توفيق الأوضاع اعتباراً من ٢٠٢٤/١/١

سابعاً : تقنين أوضاع المنشآت الصناعية المقامة بدون رخصة تشغيل (القطاع غير الرسمي):

- صدر قانون رقم ١٩ لسنة ٢٠٢٣ بشأن تقنين أوضاع المنشآت الصناعية غير المرخص لها، والذي بموجبه يتم منح تصاريح تشغيل مؤقتة لمدة سنة للمنشآت الصناعية غير المرخص لها، لتوفيق أوضاعها طبقاً لأحكام قانون تيسير إجراءات منح تراخيص المنشآت الصناعية.

مميزات القانون:

- القانون يخاطب المصانع القائمة غير الحاصلة على رخص تشغيل ويهدف مشروع القانون إلى شرعنة القطاع غير الرسمي وضمه تحت مظلة الدولة.

القرار الوزاري رقم ١٤٩ لسنة ٢٠٢٣ بشأن المنشآت الصناعية غير الرسمية ينص علي:

- منح تصاريح تشغيل مؤقتة لمدة سنة للمنشآت الصناعية غير المرخص لها، القائمة وقت العمل بهذا القانون، بعد تقديم إقرار بالتزام المنشأة الصناعية بالاشتراطات البنائية وإجراءات الحماية المدنية وكافة الضوابط المقررة في هذا الشأن، وذلك وفقاً للقواعد والإجراءات المنصوص عليها في القرار.
- ويحصل من السادة المستثمرين تكاليف معيارية قدرها ٢٥٠٠ جنيه نظير (إصدار-تجديد - تعديل) تصريح التشغيل المؤقت على أن يضاف إلى المبلغ ضريبة القيمة المضافة والرسوم الأخرى التي يتم تحصيلها في هذا الشأن.

بتاريخ ٢٠٢٤/٨/١٢ صدر قرار مجلس الوزراء رقم ٤٧ لسنة ٢٠٢٤ والذي أجاز لمجلس الوزراء تقنين أوضاع المنشآت الصناعية العاملة في مجال الصناعات الثقيلة غير المرخص لها والقائمة وقت العمل بالقانون ١٩ لسنة ٢٠٢٣ والتي تقدم بطلب لتقنين أوضاعها خلال ثلاثة أشهر من تاريخ العمل بهذه المادة.



ثامناً: تبسيط إجراءات المتابعة السنوية

صدر قرار وزير التجارة والصناعة رقم (٤٤) لسنة ٢٠٢٣ بشأن إجراءات المتابعة السنوية.

نص القرار:

على الهيئة العامة للتنمية الصناعية عند اتخاذ إجراءات المتابعة السنوية للمنشآت الصناعية مراعاة عدم طلب أية مستندات إضافية عدا ما يفيد سداد رسم المتابعة السنوية، وتقديم المنشأة الصناعية إقرار يفيد استمرار ممارسة النشاط بذات الشروط والضوابط الواردة بالترخيص.

قرار ١٧٢ لسنة ٢٠٢٣ بشأن رسوم المتابعة السنوية والذي ينص على:

تحصيل رسوم المتابعة السنوية لمرة واحدة عن سنة أو أكثر وفقاً للآتي

- بالنسبة لنظام الترخيص المسبق بحد أقصى ثلاث سنوات.
- بالنسبة لنظام الترخيص بالإخطار بحد أقصى ٥ سنوات.

مميزات إصدار القرار:

قصر مستندات المتابعة السنوية على مستنديين فقط وهما:

- إيصال سداد رسم المتابعة.
- إقرار المستثمر استمرار ممارسة النشاط بذات الشروط والضوابط الواردة بالترخيص.

تاسعاً: السجل الصناعي

يتم إصدار شهادات السجل الصناعي خلال ثلاثة أيام عمل من ورود الرأي الفني وبعد استيفاء المستندات المطلوبة وهي:

١. رخصة التشغيل.
٢. مستخرج حديث وساري من السجل التجاري.
٣. شهادة عضوية اتحاد الصناعات سارية بعنوان المنشأة الصناعية.
٤. أصل آخر سجل صناعي في حال التعديل الفني أو التجديد.

صدر القرار الإداري رقم ٦١٩ لسنة ٢٠٢٣ بشأن إجراءات إصدار السجل المشروط حيث تم زيادة عدد المديرين المفوضين بإعتماد السجلات المشروطة، فضلاً عن توحيد مدد إصدار السجل الصناعي المشروط على مستوى الفروع، وأصبحت أقل مدة يتم منحها ستة أشهر بعد أن كانت شهر واحد فقط منعاً لتعطيل مصالح المستثمرين.

عاشراً: تفعيل خدمة حجز رقم دور في الهيئة إلكترونياً:

في إطار سعي الهيئة لتطوير خدماتها وتحسين تجربة المستثمرين، قامت هيئة التنمية الصناعية بتفعيل خدمة حجز رقم دور إلكترونيًا من خلال موقعها الإلكتروني وتوفر هذه الخدمة العديد من المزايا، منها:

- توفير الوقت والجهد على المستثمرين
- تقليل الازدحام في فروع الهيئة
- ضمان حصول المستثمرين على الخدمة في الوقت المحدد
- تحسين جودة الخدمة المقدمة للمستثمرين

خدمة العملاء

تم تطوير منظومة العمل وتحسين الأداء من خلال التعامل مع العملاء بكافة سبل التواصل المباشرة والغير مباشرة، لضمان الرد على كافة استفساراتهم وتيسير حصولهم على المعلومات المطلوبة أو الرد على الشكاوى الواردة بمختلف أنواعها بأبسط الطرق وأيسرها وتشمل طرق التواصل ما يلي:

• الخط الساخن للهيئة ١٩٧٨٠



• وسائل التواصل الاجتماعي

• رابط لحجز موعد للتقديم على الخدمات بالمقر الرئيسي وفرع التجمع الخامس.



رخص التشغيل

إجمالي عدد خدمات رخص التشغيل خلال الفترة من يناير حتى ديسمبر ٢٠٢٤

الإجمالي	مسبق	اخطار	البيان
٦٦٩١	١١١	٦٥٨٠	أول مرة
٩٦٧٠	١٦١	٩٥٠٩	تعديل
١٧٥٨١	١٠٥٦	١٦٥٢٥	متابعة سنوية
٣٣٩٤٢	١٣٢٨	٣٢٦١٤	الإجمالي

تم إصدار عدد (٢٩٠٠) تصريح تشغيل خلال الفترة من يناير حتى ديسمبر ٢٠٢٤

بلغ عدد خدمات رخص التشغيل خلال عام ٢٠٢٤ **٣٣٩٤٢** رخصة
مقارنة بعام ٢٠٢٣ **٢٥٩٤٩** رخصة

بمعدل نمو بلغ **٣١٪**



السجل الصناعي

إجمالي عدد خدمات السجل الصناعي خلال الفترة من يناير حتى ديسمبر ٢٠٢٤

البيان	دائم	مشروط	الإجمالي
أول مرة	٤١٩٦	٥١٠٠	٩٢٩٦
تجديد	١١٥٤	١٦٣٨	٢٧٩٢
تعديل	١٠٩٠	٤٧٨	١٥٦٨
الإجمالي	٦٤٤٠	٧٢١٦	١٣٦٥٦

بلغ عدد خدمات السجل الصناعي خلال عام ٢٠٢٤ **١٣٦٥٦** سجل
مقارنة بعام ٢٠٢٣ **١١٠٧٩** سجل

بمعدل نمو بلغ **٢٣%**



التصنيع المحلي

إدارة مراجعة المكون المحلي

التخفيضات الجمركية

حساب نسبة التصنيع المحلي في المنتج وتطبيقاً للقانون رقم ٢١٨ لسنة ٢٠٢٢ والذي ينظم الضوابط الخاصة بحساب نسبة التصنيع المحلي في المنتج الذي يُحفر بها المُصنع بأن تحصل الشركة على حوافز جمركية وتزداد هذه الحوافز كلما زادت نسبة التصنيع المحلي في المنتج.

الإفراج الجمركي المؤقت

دراسة طلبات الإفراج عن المكونات المستوردة للعملية التصنيعية والسماح بالإفراج المؤقت وذلك في حالة عدم إنهاء الدراسة المطلوبة لحساب نسبة التصنيع المحلي في المنتج.

نسبة القيمة المضافة المحلية

حساب نسبة القيمة المضافة المحلية للشركات المُصدرة لإكسابها شهادة المنشأ المصري طبقاً للاتفاقيات الدولية المبرمة مع مصر.

إدارة تنمية المنتجات المحلية

احتياجات الجهات الحكومية

إفادة الجهات الحكومية بحجم احتياجاتهم من الإنتاج المحلي وإفادتهم بقائمة من الشركات المنتجة لتلك المنتجات.

المناقصات الحكومية

حساب نسب المكون الصناعي المصري في المنتج للتقدم للمناقصات الحكومية طبقاً للقانون رقم ٥ لسنة ٢٠١٥ الخاص بتفضيل المنتج المحلي.

دعم الصادرات

حساب نسبة القيمة المضافة المحلية للمنتجات التي يتم تصديرها للحصول على دعم الصادرات وذلك لجميع القطاعات الصناعية.

بالإضافة إلى ذلك تختص الإدارة المركزية بعمل دراسات متخصصة لتعميق التصنيع المحلي وذلك من خلال تحديد المكونات التي يتم تصنيعها محلياً وربطها بالشركات المنتجة لتلك المنتجات المشاركة في أعمال الأمانة الفنية للجنة الخاصة بالقانون رقم ٥ لسنة ٢٠١٥ بشأن تفضيل المنتج المحلي.



إجمالي عدد الدراسات التي أجرتها الهيئة في مجال التخفيضات الجمركية
خلال الفترة من يناير حتى ديسمبر ٢٠٢٤

البيان	من يناير حتى ديسمبر ٢٠٢٤
وسائل النقل	٩٤٦
أجهزة منزلية	١٧١١
أدوات إنارة	٤٤
محركات كسرية	٥٣
منتجات متنوعة	٢٨٣
الإجمالي	٣٠٣٧

إجمالي عدد الدراسات التي قامت بها الهيئة في مجال تنمية المنتجات المحلية
خلال الفترة من يناير حتى ديسمبر ٢٠٢٤

البيان	من يناير حتى ديسمبر ٢٠٢٤
احتياجات الجهات الحكومية	٤٦١
تحديد نسبة المكون المحلي للمناقصات الحكومية	٧٤٣
شهادة القيمة المضافة لدعم الصادرات	١٨٩٠
الإجمالي	٣٠٩٤

أدت مساهمة المكون المحلي إلى تقليل قيمة الواردات بقيمة **١٤,٨٣ مليار جنيه**
مقارنة بالاستيراد الكامل للمنتجات تامة الصنع خلال الفترة من يناير حتى ديسمبر ٢٠٢٤

الشئون الفنية

إجمالي المعاينات الفنية خلال الفترة من يناير حتى ديسمبر ٢٠٢٤

من يناير حتى ديسمبر ٢٠٢٤	البيان
٢٧٥١١	المعاينات الفنية

بلغ عدد المعاينات الفنية خلال عام ٢٠٢٤ ٢٧٥١١ معاينة
مقارنة بعام ٢٠٢٣ ٢٤٥٧٤ معاينة

بمعدل نمو بلغ ١٢٪



حماية البيئة

- إصدار الموافقات البيئية للمشروعات قليلة المخاطر، والبت في دراسات تقييم الأثر البيئي للمشروعات عالية المخاطر.
- إصدار ترخيص تداول المواد الكيميائية الخطرة.
- التفتيش والاصحاح البيئي (توفيق أوضاع) للمنشآت الصناعية.
- مراعاة البعد البيئي فى تسكين الأنشطة الصناعية بالوحدات والأراضى الصناعية.

إجمالي عدد خطابات الإفراج الجمركى وتحديد الاحتياجات السنوية
من يناير حتى ديسمبر ٢٠٢٤

البيان	من يناير حتى ديسمبر ٢٠٢٤
الموافقة على الافراج الجمركى	٣١٠
تحديد الاحتياجات السنوية	٣٩٤
الإجمالي	٧٠٤



إجمالي عدد الموافقات البيئية خلال الفترة من يناير حتى ديسمبر ٢٠٢٤

البيان	من يناير حتى ديسمبر ٢٠٢٤
اصدار الموافقات البيئية للتراخيص	١٦٨٢١

بلغ عدد الموافقات البيئية خلال عام ٢٠٢٤ ١٦٨٢١ موافقة

مقارنة بعام ٢٠٢٣ ١٢٣٣١ موافقة

بمعدل نمو بلغ ٣٦٪

معاينات وتفتيش خلال الفترة من يناير حتى ديسمبر ٢٠٢٤

البيان	من يناير حتى ديسمبر ٢٠٢٤
المعاينات للمنشآت الصناعية لتحديد الأنشطة المجاورة وتحديثها	٨٨٠
التفتيش على المنشآت الصناعية	١٢١٠
الإجمالي	٢٠٩٠

تسكين الأنشطة الصناعية خلال الفترة من يناير حتى ديسمبر ٢٠٢٤

البيان	من يناير حتى ديسمبر ٢٠٢٤
البت في طلبات تسكين الأنشطة الصناعية الخاصة بالمجمعات والمناطق الصناعية من الناحية البيئية	٧٩٥

الحماية المدنية

- في ضوء تفعيل قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٠٦٧ لسنة ٢٠٢٢ وتيسيراً على السادة المستثمرين تتولى الهيئة العامة للتنمية الصناعية نيابة عن المستثمر وبالتنسيق مع باقي الجهات المعنية اصدار كافة الموافقات والتصاريح المطلوبة على أن يوقع المستثمر إقراراً بمسئوليته التامة عن تشغيل المصنع وفق الاشتراطات البيئية وإجراءات الحماية المدنية وكافة الضوابط المقررة في هذا الشأن.

الحماية المدنية خلال الفترة من يناير حتى ديسمبر ٢٠٢٤

من يناير حتى ديسمبر ٢٠٢٤	البيان
٥٩٦٤	معائنات الحماية المدنية لرخص الاخطار والمسبق
٢٠٠	الموافقة على تقرير الاستشاري لأعمال الحريق لترخيص الأنشطة المسبق
١٠١٩	مراجعة البرامج الزمنية لاستيفاء أعمال الحماية المدنية لترخيص الأنشطة المسبق
٧١٨٣	الإجمالي



A person in a blue suit is using a black stamping tool on a document. The document has a blue border and a red circle. The background is a blurred office setting with a desk, a pen, and a paper holder.

مكاتب الاعتماد

مكاتب الاعتماد

مكاتب الاعتماد هي المكاتب الاستشارية الهندسية المرخص لها من هيئة التنمية الصناعية للعمل في مجال فحص جميع الأمور الفنية والمستندات الخاصة بالتراخيص الصناعية، والتي يجوز أن يلجأ إليها طالب الترخيص للتأكد من استيفاء المنشأة الصناعية الشروط والإجراءات واعطائه شهادة اعتماد مقبولة لتقديمها للهيئة، على أن تتمتع هذه المكاتب بالقدرات المهنية من حيث التصميم والإشراف.

خدمات الاعتماد:

فحص المستندات الخاصة بإقامة المنشآت والمحال الصناعية أو إدارتها أو تشغيلها وتحديد مدى استيفائها للاشتراطات الفنية المطلوبة وغيرها من الإجراءات المقررة قانوناً، وكذلك فحص مدى استمرار التزام المنشآت والمحال الصناعية المرخص لها بالاشتراطات المشار إليها، حيث تقوم بعدها بإصدار شهادة الاعتماد وهي الوثيقة التي تؤكد فيها استيفاء المنشأة للقواعد والإجراءات وكل أو بعض الاشتراطات المطلوبة قانوناً واللازمة لإقامة المنشأة أو إدارتها أو تشغيلها

مجال عمل مكاتب الاعتماد:

مرحلة ما قبل الإنشاء:

خدمة اصدار شهادة اعتماد تفيد الموافقة المبدئية على أعمال الحماية المدنية لتقديمها عند استخراج رخصة البناء.

مرحلة ما قبل التشغيل:

١. إصدار شهادة اعتماد لاستخراج رخصة التشغيل بناءً على طلب المستثمر.
٢. إصدار شهادة اعتماد لاستخراج رخصة تشغيل بناءً على طلب الهيئة.
٣. خدمة اصدار شهادة اعتماد تفيد استيفاء اشتراطات الحماية المدنية لتقديمها للحصول على رخصة التشغيل بناءً على طلب المستثمر.
٤. اصدار شهادة اعتماد تفيد استيفاء / استمرار استيفاء اشتراطات الحماية المدنية لتقديمها للحصول على رخصة التشغيل بناءً على تكليف الهيئة.

أثناء مرحلة التشغيل:

١. (التعديل الفني) بناءً على طلب المستثمر.
٢. (فحص المنشأة الصناعية أثناء التشغيل) بناءً على تكليف الهيئة فقط.

يتم تحديد مقابل خدمات مكاتب الاعتماد وفقاً للمعايير الواردة بدليل مكاتب الاعتماد

- الرسوم السنوية للتسجيل والتعديل وإعادة التأهيل مقدارها (٢٢٨١٢) جنيهاً شامل ضريبة القيمة المضافة.
- تلتزم مكاتب الاعتماد المؤهلة بإبرام وثيقة تأمين سنوية قابلة للتجديد لمدة أو لمدد مماثلة بالقيمة التي تحددها الهيئة وتتصدر الوثيقة لصالح الهيئة من إحدى شركات التأمين المرخص لها بالعمل في مصر.
- يتم تسليم شهادات تسجيل مكاتب على الوثائق المؤمنة، كما يتم تسليمهم وثائق مؤمنة صادرة من مجمع الإصدارات المؤمنة لاستخدامها في الدورة المستندية لإصدار شهادات الاعتماد بناءً على التكاليف الصادرة عن رئاسة الجمهورية في هذا الشأن.

يبلغ عدد المكاتب المعتمدة (١٤) مكتب اعتماد لدى الهيئة

م	اسم مكتب الاعتماد
١	إيجك - بيت خبرة هندسي
٢	بيت الخبرة - العيفي للاستشارات الهندسية
٣	بيت الخبرة - دار الاستشارات الهندسية
٤	مجموعة بناء للاستشارات
٥	بيت الخبرة - المجموعة الفرنسية للخدمات الاستشارية - عساف
٦	إنجينيرنج كونسلتنج بيرو
٧	دار الاستشارات المعمارية A-C-H
٨	المكتب الاستشاري الهندسي
٩	عبد الفتاح محمد اليمنى أبو أحمد
١٠	صالح وحجاب استشارات هندسية واقتصادية متكاملة (بيت خبرة)
١١	مكتب مصر للاستشارات (مختار محمود صديق وشركاه)
١٢	مكتب كوزموس E للتصميمات والإشراف والاستشارات الهندسية
١٣	مكتب جرجس ملاك فرج مجلي بقطر
١٤	المكتب المصري للاستشارات الهندسية (بيكت)



التحول الرقمي

التحول الرقمي

يُعتبر التحول الرقمي ضرورة أساسية في العصر الحالي، حيث يساهم بشكل كبير في تحسين كفاءة العمل وتقديم خدمات متطورة للمستثمرين، مما يعزز التنافسية ويفتح آفاقاً جديدة للابتكار والنمو الاقتصادي، كما يسهل الوصول إلى المعلومات، مما يدعم التفاعل الفعال بين الهيئة والمستثمرين وانطلاقاً من هذا التوجه، حرصت الهيئة العامة للتنمية الصناعية على ميكنة خدماتها واعتماد أنظمة الإنترنت والحلول الرقمية لتيسير الإجراءات الإدارية وتقديم الدعم اللازم للمشروعات الصناعية، ومن أبرز الإنجازات التي حققتها الهيئة في هذا الإطار التعاقد مع شركة WE لاستضافة خوادمها باستخدام أحدث الأنظمة التكنولوجية الموثوقة. وقد تطلب هذا الإنجاز جهوداً كبيرة لضمان تحقيق مستويات عالية من الأمان والكفاءة، بما يعكس التزام الهيئة بتطوير خدماتها بما يتماشى مع متطلبات العصر الرقمي

الخدمات المتاحة على منصة مصر الصناعية الرقمية:

١. خدمة تخصيص الأراضي الصناعية عن طريق الخريطة الاستثمارية.
٢. إصدار رخص التشغيل بنظام الإخطار.
٣. المتابعة السنوية لرخص التشغيل بنظام الإخطار.
٤. إصدار رخص البناء.
٥. طرح الوحدات الصناعية بمدينة الجلود بالروبيكي.



الميكنة الداخلية

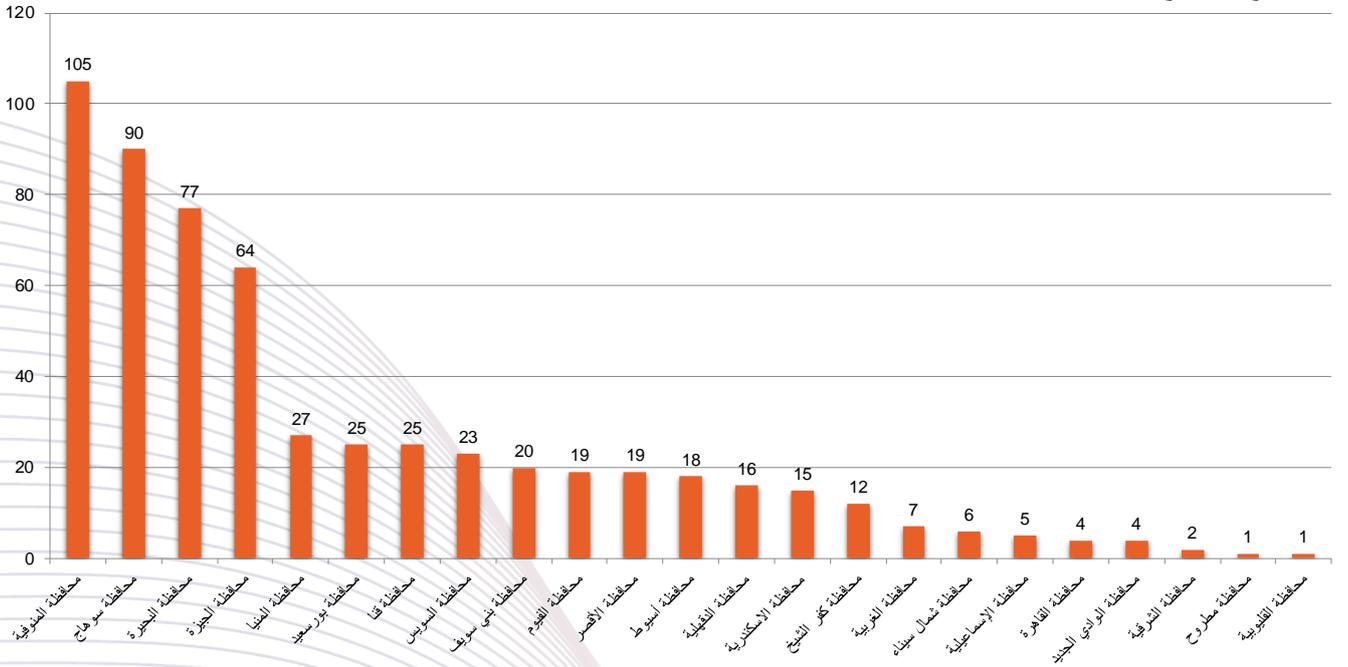
• (بدءاً من الطرح الثامن للأراضي في ٢٠٢٤/١٢/١)

الانتهاء من تفعيل نظام مميكن يمكنه الآتي:

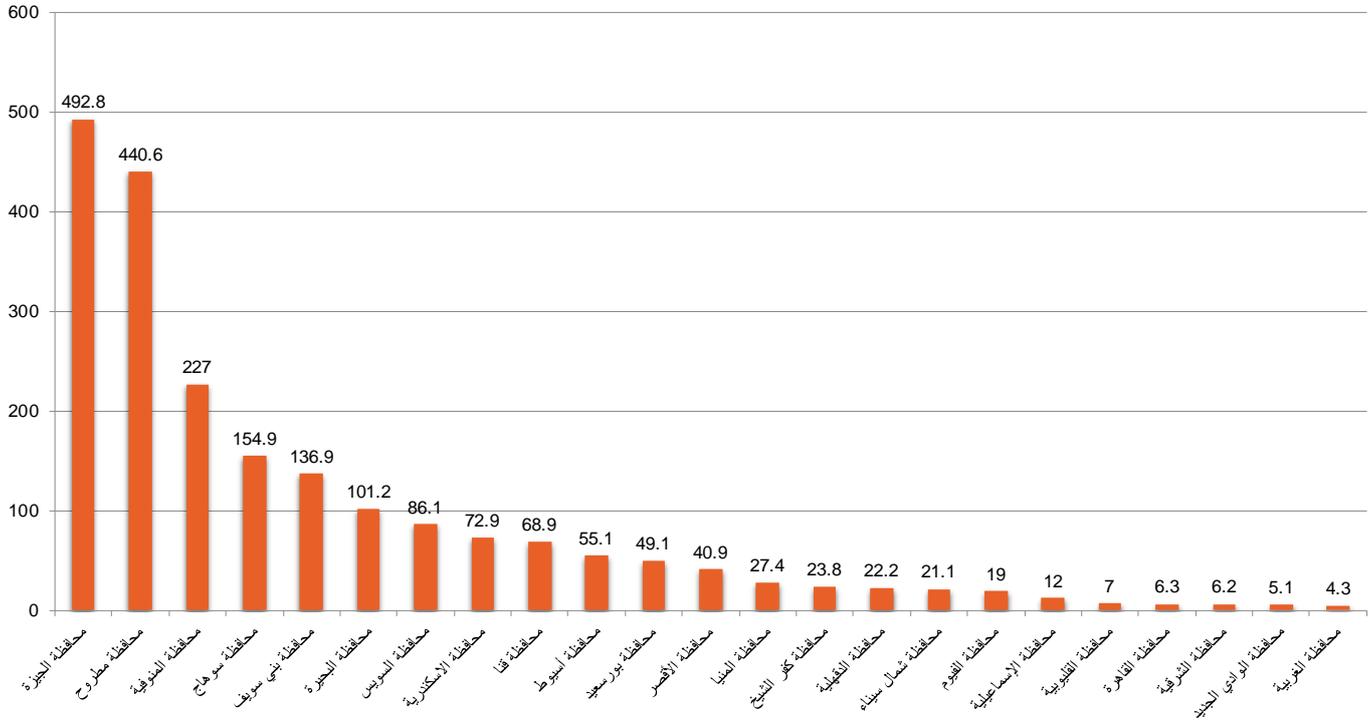
١. التكامل مع الخريطة الاستثمارية لاستقبال جميع الطلبات المتقدمة على الأراضي محل الطرح.
٢. دراسة الطلبات من الإدارات المختصة (الفنية – الاقتصادية – الأراضي) وتقييمها بنظام النقاط.
٣. إظهار جميع التقارير الخاصة بالطلبات المقبولة والمرفوضة.
٤. إجراء قرعة إلكترونية للطلبات المتساوية في النقاط.
٥. إصدار النتيجة من المنظومة.
٦. الإعلان عن النتيجة من خلال منصة مصر الصناعية الرقمية.
٧. تخصيص الأراضي من خلال المنظومة.

• وتم استخراج مؤشرات الأداء التالية من خلال المنظومة

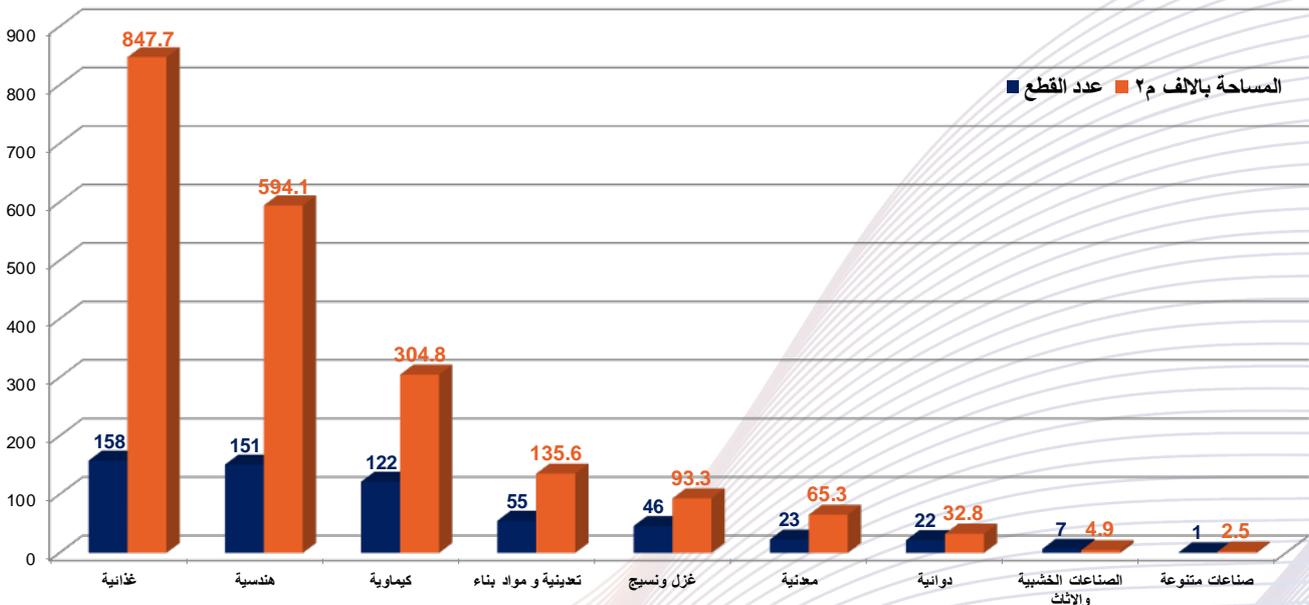
585 توزيع القطع المخصصة على المحافظات



اجمالي المساحة المخصصة بكل محافظة بالألف متر مربع 2081099



توزيع المساحات المخصصة على القطاع الصناعي



• الخدمات المتاحة على منظومة التراخيص

تحديث منظومة التراخيص بجميع القرارات التي تصدر من الهيئة أو الوزارة وتخص هذا القطاع كما تشمل المنظومة الخدمات التالية:

١. خدمات رخص التشغيل.

٢. خدمات السجل الصناعي.

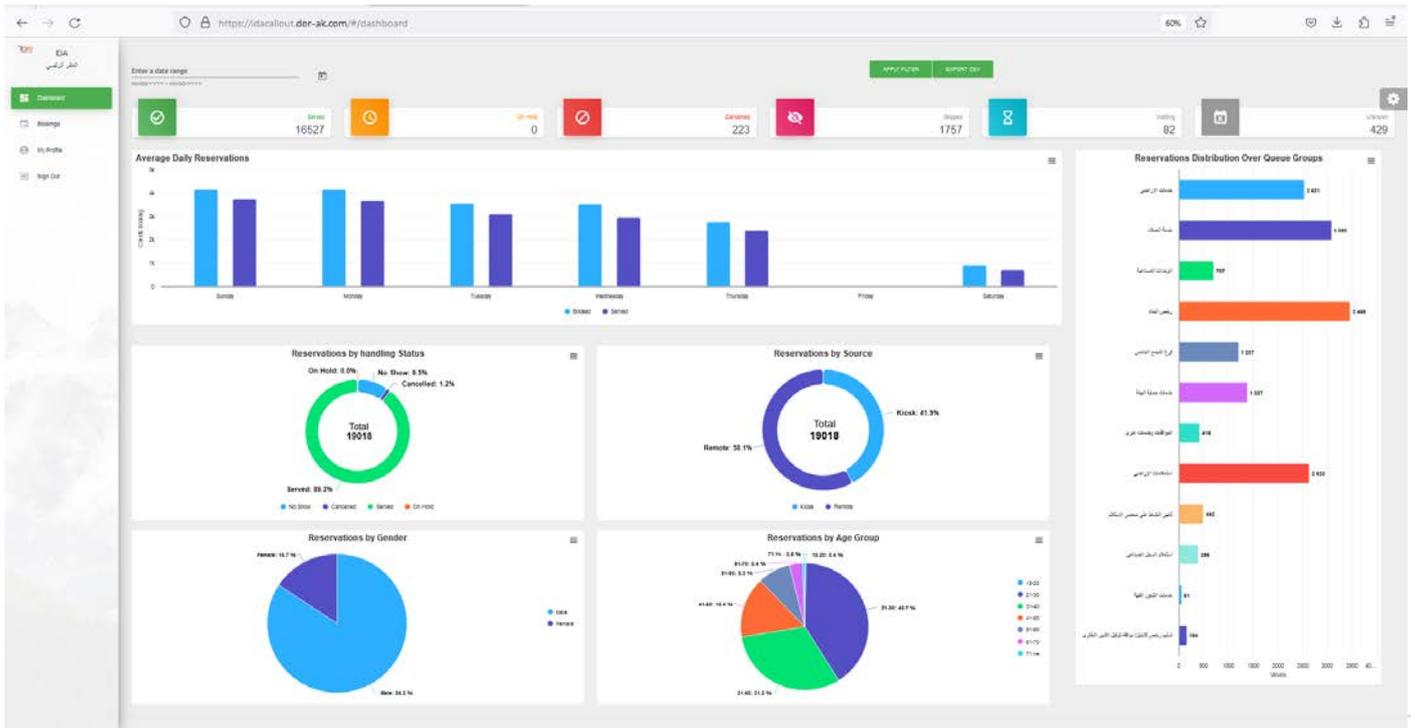
٣. خدمات رخص البناء.



• برنامج تقارير المعاينات الفنية



- خدمة حجز رقم دور في الهيئة إلكترونياً
- في إطار سعي الهيئة لتطوير خدماتها وتحسين تجربة المستثمرين، قامت هيئة التنمية الصناعية بتفعيل خدمة حجز رقم دور إلكترونياً من خلال موقعها الإلكتروني.
- تم تفعيل البرنامج في نوفمبر ٢٠٢٤ وسيتم تعميمه على جميع فروع الهيئة خلال عام ٢٠٢٥.

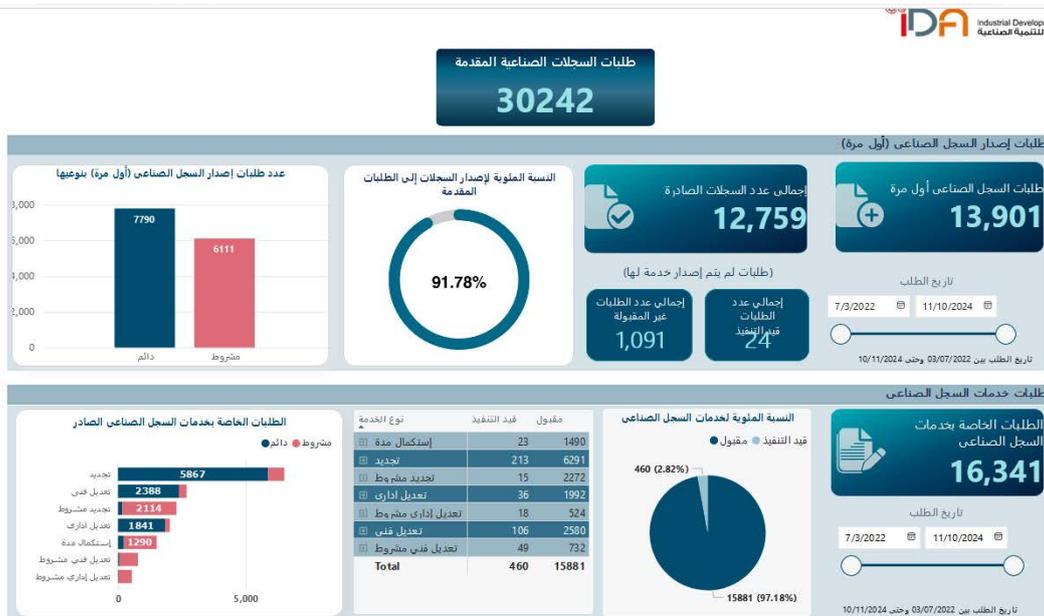


لوحة مؤشرات خدمات الهيئة (Dashboard)

تم استحداث لوحة مؤشرات لمراقبة الطلبات الواردة للهيئة والخدمات المقدمة وزمن تنفيذها (تم الانتهاء من التنفيذ وفي مرحلة التشغيل التجريبي)

تتيح لوحة المؤشرات Dashboard عرض المعلومات المعتمدة على البيانات باستخدام أساليب التمثيل المرئي للبيانات، بالإضافة لإحصائيات التتبع ومؤشرات الأداء الرئيسية للهيئة KPIs بصيغة سريعة وسهلة، متضمنة المعلومات الأكثر صلة والتي يمكن فهمها بلمحة.

التحول من عرض تقرير ورقي الى التمثيل المرئي للبيانات Data visualization هدفه الأساسي مساعدة صنّاع القرار في متابعة تقدم الاعمال بصورة سهلة واتخاذ الاجراء اللازم وفي وقت أقصر يتم تحديث البيانات على لوحة المؤشرات بشكل لحظي.







الاتفاقيات الدولية

الاتفاقيات الدولية

أهم الدول التي تم التعاون معها:

أهم الدول التي تم إعداد مقترحات التعاون الصناعي معها							
	الكويت		الجزائر		عمان		الأردن
	جيبوتي		السعودية		العراق		قطر
	السودان		موريتانيا		جنوب السودان		تونس
	المجر		المغرب		البحرين		الإمارات
	سيريلانكا		تركيا		فرنسا		اليابان
	الصين		الولايات المتحدة الأمريكية		ألمانيا		كوريا الجنوبية
	بيلاروسيا		كازاخستان		تتارستان		الهند
	اسبانيا		اوزبكستان		انجلترا		إيطاليا
	زامبيا		جنوب أفريقيا		روسيا		بنجلاديش
	اليونان		قبرص		فيتنام		نيجيريا
	البرتغال		ماليزيا		نيوزيلندا		فنزويلا
	تنزانيا		كوت ديفوار		بولندا		التشيك
			أذربيجان		بلغاريا		سيراليون

أهم المنظمات الدولية والإقليمية التي تم التعاون معها:

أهم (المنظمات - الاتحادات - التكتلات) الدولية والإقليمية التي تم التعاون معها			
	الاتحاد الأوروبي		منظمة الدول الثماني الإسلامية (D8)
	المنظمة العربية للتنمية الصناعية والتعدين		الاتحاد العربي لتنمية الصادرات الصناعية
	منظمة العمل الدولية		تجمع الميركسور
	تجمع البريكس		النيباد
	اليونيدو		

الترويج للاستثمار

أهم الشركات التي تم التعامل معها من خلال التمثيل التجاري بشأن الترويج للاستثمار

• شركة Oliventia Oleycola S.L الاسبانية	• شركة Copreci الاسبانية	• شركة Nishimura Co اليابانية
• شركة REEKA Flavour and Fragrance الماليزية	• شركة MAC WORLD الماليزية	• شركة TTV SA الاسبانية
• شركة cube الألمانية	• شركة mortoff المجرية	• شركة تكنولوجيا الحديد السعودية
• شركة SLA MEA For furniture اللبنانية	• شركة TOP GLOVE الماليزية	• شركة اجريكوفا السعودية
• شركة Great wall Motors الصينية	• شركة Doramoda التركية	• شركة جادكو ايجيبث
• شركة ASPIS اليونانية	• شركة GENCELLER التركية	• شركة SARTEN التركية
• شركة Martinelli Ginetto Group الإيطالية	• شركة Canlioglu التركية	• شركة Le Faxx Jeans التركية
• شركة Aisewei الصينية	• شركة Olives Rosello الأسبانية	• شركة ASILKAN التركية
• شركة jiangsu lianfa textile co .ltd الصينية	• شركة CHISAGE GROUP الصينية	• شركة BEST GROUP الصينية
• شركة يونايثد جروب الإماراتية	• شركة HANIDAN MEDICAL التركية	• شركة كوردون مصر الفرنسية
• شركة carritec الكندية	• شركة UCEL التركية	• شركة CANADIAN SOLAR INC الصينية
• شركة Avant Sport الصينية	• شركة TEKNIPLINK التركية	• شركة pcbi Aquafarm الهندية
• شركة Jiangsu Kentier Group الصينية	• شركة Sindhu Ultramarine Chamics الهندية Pvt	• شركة AREVA الجزائرية
	• شركة ليبرا الأردنية	• شركة Volaks Wagen الألمانية



المشروعات القومية



مشروع مدينة الجلود بالروبيكي

يعتبر مشروع مدينة الجلود بالروبيكي من المشروعات القومية التي سوف تعود على الدولة والمجتمع بفوائد عديدة حيث تتضمن استراتيجية وزارة الصناعة التطوير والارتقاء بقطاع صناعة دباغة الجلود بمصر من خلال إنشاء مدينة صناعية متخصصة في كل ما يخص دباغة الجلود والصناعات الجلدية والصناعات المغذية والمكملة لها للنهوض بالقطاع وتطويره لزيادة القيمة المضافة للمنتج المصري وبما يحقق المنافسة في الأسواق العالمية وزيادة الصادرات وإتاحة المزيد من فرص العمل

مدينة الجلود بالروبيكي من أهم المدن الصناعية المتخصصة ذات البعد التنوعي اقتصاديا وصناعيا وبيئيا واجتماعيا حيث روعي في تصميمها وتخطيطها توافر المساحات المختلفة والمرافق المطلوبة للصناعات المتكاملة والخدمات العصرية للاتصال والتسويق والتدريب التكنولوجي الحديث وإقامة المعارض العالمية والمحلية للمنتجات والمعدات

يهدف هذا المشروع الى تقديم حل تنموي لدعم وتطوير صناعة الجلود والمساهمة في تشجيع الاستثمارات المحلية والأجنبية نحو الصناعات المغذية والمكملة

إنجازات إدارية:

- تم الانتهاء من تنفيذ قرار القرار الجمهوري رقم ٦١ لسنة ٢٠٢٢ بشأن مساهمة الهيئة العامة للتنمية الصناعية بمساحة (١٨٩ فدان) كحصة عينية في شركة القاهرة للاستثمار والتطوير العمراني والصناعي بمدينة الجلود بالروبيكي.
- جاري التنسيق بشأن اعتماد عقود ملكية الوحدات بنظام المقايضة، حيث تم اعتماد وتسليم ٢١ عقد وجاري دراسة أوراق باقي المستفيدين.
- تم طرح الوحدات المتبقية الشاغرة والمتبقية من تسكين المرحلة الثانية لتعويضات منطقة مدايح مصر القديمة خلال الفترة من ٢٠٢٤/٦/٩ وحتى ٢٠٢٤/٦/٢٧ وعدددهم ١٨ وحدة (٩ دباغة - ٩ غراء) بإجمالي مساحة ١٣٢٨٢ م^٢.
- تم تخصيص عدد ٧ وحدات بإجمالي مساحة ٦٣٠٠ م^٢ وتم حصر الوحدات الشاغرة والمتبقية بعد الطرح وتبين أنها (١١ وحدة) بإجمالي مساحة ٦٩٧١,٨٣ م^٢.
- في ضوء توجيهات السيد الفريق نائب رئيس مجلس الوزراء للتنمية الصناعية وزير الصناعة والنقل تم تسكين عدد (١٣) من السادة أصحاب المدايح بمنطقة المكس - محافظة الإسكندرية بالوحدات الشاغرة والمتبقية بعد الطرح (دباغة - غراء) بمدينة الجلود بالروبيكي.
- بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٧ تمت موافقة معالي الفريق الوزير على مذكرة تسعير المكون الصناعي لمدينة الجلود بالروبيكي والذي يشمل (مصانع جاهزة، أراضي صناعية مرفقة داخليا وخارجيا) وكذا الموافقة على طرح ٢٥٪ من المرحلة الثالثة كطرح أول للمصانع الجاهزة.

- تم الإعلان عن الطرح الأول من المرحلة الثالثة للمصانع الجاهزة (بمنطقة ال ١٠٠ هجر) وذلك على النحو التالي:
- بتاريخ ٢٠٢٤/١٢/١١ تم البدء في طرح الوحدات، حيث تم طرح عدد (٤٣) وحدة.

م	البيان	عدد الوحدات المطروحة
١	مصنع مساحة ٢٠٠٠ م ^٢	٢٠
٢	مصنع مساحة ١٠٠٠ م ^٢	٦
٣	ورشة ١٢١ م ^٢	١٧
الإجمالي		٤٣

- بتاريخ ٢٠٢٤/١٢/٢٥ تم غلق باب الطرح ورصد عدد الطلبات المقدمة وعدد الوحدات المطلوبة

م	البيان	عدد الوحدات المطروحة	المتقدم عليه	
			طلب	عدد الوحدات
١	مصنع مساحة ٢٠٠٠ م ^٢	٢٠	٤	٥
٢	مصنع مساحة ١٠٠٠ م ^٢	٦	١١	١١
٣	ورشة ١٢١ م ^٢	١٧	٢٢	٣١
الإجمالي		٤٣	٣٧	٤٧

- جاري دراسة الطلبات للعرض على لجنة الدراسة والبت المشكله بقرار رقم (١١) تمهيدا لعرض نتائج الطرح.

إنجازات فنية:

- جاري الانتهاء من الأعمال الداخلية للمرحلة الثانية من استكمال التعويضات حيث يكون التسليم الابتدائي للمشروع مايو ٢٠٢٥.
- تم البدء في أعمال رفع كفاءة المرحلة الاولى لمحطات الصرف بسعة ٨٠٠٠ م^٣/يوم بالإضافة إلى توسعات المرحلة الثانية لتصبح بسعة ٢٤٠٠٠ م^٣/يوم.
- جاري تنفيذ خط الطرد ومحطة الرفع من الروبيكي الى مخرج محطة العاشر وبلغت نسبة التنفيذ ٤٠٪.



منطقة شق الثعبان

في إطار توجيهات القيادة السياسية بالنهوض بمنطقة شق الثعبان وتحويلها إلى مدينة عالمية لتصنيع الرخام والجرانيت وفي ضوء استراتيجية الدولة نحو النهوض بصادرات القطاع لتصل إلى مليار دولار، وتقنين أوضاع المصانع القائمة بها:

- تم الانتهاء من إجراءات تقنين أوضاع عدد من مصانع منطقة شق الثعبان للرخام والجرانيت في ضوء التنسيق مع محافظة القاهرة كونها الجهة صاحبة الولاية على المنطقة لاستخراج رخص التشغيل والسجلات الصناعية.
- تم تنظيم احتفالية بمقر الهيئة لتسليم الدفعة الأولى من التراخيص والسجلات الصناعية والتي تسهم في تحولهم لمنظومة العمل بالقطاع الرسمي للدولة، في حفل حضره السادة اللواء ا ح حسن عبد الشافي مستشار رئيس الجمهورية السابق والمهندس احمد سمير وزير التجارة والصناعة السابق واللواء خالد عبد العال محافظ القاهرة السابق والدكتورة ناهد يوسف رئيس الهيئة العامة للتنمية الصناعية وبالتعاون مع مشروع أعمال مصر والممول من الوكالة الامريكية USAID .
- كما قامت الهيئة باعداد دراسة استراتيجية تهدف لتطوير قطاع صناعة الرخام ومنطقة شق الثعبان نتج عنها :

- القيام بتبسيط الاشتراطات الخاصة بالحماية المدنية والبيئة والسلامة والصحة.
- دعم استكمال أعمال الترفيه بالمنطقة، وقد تم افتتاح مجموعة من الطرق والانشاءات وتشغيل محطة وقود خاصة.
- بلورة كافة الاتجاهات المقترحة للوصول بصادرات القطاع إلى مستهدفاتها، وتبنى التواصل بشأنها مع كافة الأطراف المعنية وبالتنسيق مع غرفة صناعة مواد البناء وشعبة الرخام والجرانيت.
- العمل على التوسع بمنطقة شق الثعبان من خلال تخطيط مساحة (٧٤ فدان) كامتداد للمدينة وتجهيزها بالخدمات اللازمة للمصانع المستحدثة كتوسعات، من خلال الشركة الوطنية والهيئة الهندسية للقوات المسلحة.
- الانتهاء من تخصيص أرض الميناء الجاف لصالح وزارة النقل، والذي يجري إعداد الدراسات الاقتصادية المرتبطة به من قبل وزارة النقل والجهات المختصة.
- تم تنظيم مجموعة من المؤتمرات التوعوية الداعمة للتحويلات المطلوبة لقطاع صناعة الرخام، ومنطقة شق الثعبان، ومنها أحد المؤتمرات التي تم تنظيمها مع مبادرة ايباب والتي تسمح بالحصول على منح وقروض ميسرة، وبحضور عدد كبير من مستثمري المنطقة.



برنامج التنمية المحلية بصعيد مصر

نسب تنفيذ المشروعات

محافظة قنا: رفع كفاءة البنية التحتية بالمناطق الصناعية بمحافظة قنا.

نسب تنفيذ المرحلة الأولى تنفيذ أعمال شبكات البنية التحتية (مياه - صرف - حريق - كهرباء - اتصالات - غاز طبيعي)

المحافظة	المنطقة الصناعية	نسبة التنفيذ للمنطقة
قنا	قفط	٩٧ %
	هو	٩٦ %

أ-نسب تنفيذ أعمال المرحلة الثانية (أعمال الطرق وتنسيق الموقع العام وإنشاء الأسوار والبوابات - الموزعات الرئيسية وكابلات الربط على محطات المحولات)

المحافظة	المنطقة الصناعية	نسبة التنفيذ للمنطقة
قنا	قفط	٧٦ %
	هو	٦٣ %

ب- نسب تنفيذ أعمال المرحلة الثانية (أعمال إنشاء ورفع كفاءة وتجهيز المباني الخدمية والإدارية بالمناطق الصناعية)

المحافظة	المنطقة الصناعية	نسبة التنفيذ للمنطقة
قنا	قفط	٧ %
	هو	٩ %

محافظة سوهاج: رفع كفاءة البنية التحتية بالمناطق الصناعية بمحافظة سوهاج.

نسب تنفيذ المرحلة الأولى تنفيذ أعمال شبكات البنية التحتية (مياه - صرف - حريق - كهرباء - اتصالات - غاز طبيعي)

المحافظة	المنطقة الصناعية	نسبة التنفيذ للمنطقة
سوهاج	غرب جرجا	٧٨ %
	غرب طهطا	٦٨ %

أ-نسب تنفيذ أعمال المرحلة الثانية (أعمال الطرق وتنسيق الموقع العام وإنشاء الأسوار والبوابات - الموزعات الرئيسية وكابلات الربط على محطات المحولات)

المحافظة	المنطقة الصناعية	نسبة التنفيذ للمنطقة
سوهاج	غرب جرجا	٦٧ %
	غرب طهطا	٧١ %

ب- نسب تنفيذ أعمال المرحلة الثانية (أعمال إنشاء ورفع كفاءة وتجهيز المباني الخدمية والإدارية بالمناطق الصناعية)

المحافظة	المنطقة الصناعية	نسبة التنفيذ للمنطقة
سوهاج	غرب جرجا	١٢ %
	غرب طهطا	٢١ %

١. أشادت بعثة البنك الدولي للبرنامج في الفترة من ١٣ حتى ١٧ أكتوبر ٢٠٢٤ بنجاح تجاوز نسبة الاشغال الاستثمارية الحالية بالمناطق الصناعية في قنا وسوهاج عن النسبة المستهدفة بالبرنامج (قنا ٤٣,٦ % والمستهدف ٣٩ % - سوهاج ٤٣ % والمستهدف ٤٢ %).
٢. أشادت البعثة بالتحسن الملحوظ لنسب الإنجاز في أعمال ترفيق المناطق الصناعية مقارنة بالزيادة السابقة وذلك نتيجة للإجراءات التي تم اتخاذها بالهيئة خلال الفترة من ٢٠٢٤/١/١ وحتى تاريخه وذلك كالآتي :
 - صرف مبالغ كدفع مقدم وذلك بناء على طلب الشركات نظر للظروف الاقتصادية التي أدت الى ارتفاع الأسعار بالإضافة الى الإجراءات الخاصة بتقييد الاستيراد.
 - بتاريخ ٢٠٢٤/٦/٦ صرف مبلغ ٥٠ مليون جنيه لشركة المقاولون العرب.
 - بتاريخ ٢٠٢٤/٦/٦ صرف مبلغ ٦٢,٥ مليون جنيه لشركة حسن علام وتم تسويتها خصما من مستحقاتهم وتم صرف دفعة ثانية في سبتمبر ٢٠٢٤ بقيمة ٦٢,٥ مليون جنيه.
٣. بتاريخ ٢٠٢٤/٨/١ تم توقيع عقود إنشاء ورفع كفاءة وتجهيز المباني الخدمية بالأربع مناطق صناعية بمحافظة قنا وسوهاج.
٤. فيما يخص تعويضات عقود المقاولين المقدمة من الشركات تم ارسال عدد (٨) مستخلصات للجنة العليا للتعويضات تمهيداً للعرض على مجلس الوزراء وتم اعتماد عدد (١) مستخلص.
٥. فيما يخص منطقة غرب طهطا وتأخر تسليم أرض المأخذ لشركة حسن علام .
 - بتاريخ ٢٠٢٤/١١/٢٧ تم عقد اجتماع بمقر محافظة سوهاج برئاسة د/ رئيس الهيئة والسيد اللواء المحافظ وتم التأكيد على اتاحة الاعمال لشركة حسن علام لبدء تنفيذ المأخذ بالمنطقة الصناعية بغرب طهطا بموجب محضر تنسيقي لحين صدور موافقة وزارة الري والموارد المائية.
٦. بتاريخ ٢٠٢٤/١٢/٣٠ تم عقد اجتماع بمقر وزارة الصناعة برئاسة معالي الفريق / وزير الصناعة وحضور د / رئيس الهيئة ورؤساء شركات المقاولون المنوطين بتنفيذ الأعمال بمحافظة قنا وسوهاج وذلك للوقوف على الموقف التنفيذي للأعمال والتأكيد على سرعة نهو أعمال الترفيق في موعد أقصاه ٢٠٢٥/٤/٣٠ وأفاد بعقد الاجتماع بشكل دوري شهرياً.



ترفيق المناطق الصناعية

الدعم المنصرف من الهيئة لاستكمال ترفيق المناطق الصناعية خلال الفترة من ٢٠٢٤/١/١ وحتى ٢٠٢٤/١٢/٣١

المناطق الصناعية	البيان
المنطقة الصناعية بجمصة بمحافظة الدقهلية	بلغ الدعم المنصرف من الهيئة لاستكمال ترفيق المناطق الصناعية (١٢٢,٧٦ مليون جنيه)
المنطقة الصناعية بالأحياوة بمحافظة سوهاج	
المنطقة الصناعية بكوم أبو راضي بمحافظة بني سويف	





لزيارة موقع الهيئة
باستخدام ال QR CODE

info@ida.gov.eg



www.ida.gov.eg



/IDA.Egypt



٤٢ محور السلام - التجمع الخامس - مدينة القاهرة الجديدة - القاهرة

+٢٠٢ ٢٥٣٧٠٣٦٠

+٢٠٢ ٢٥٣٧٠٣٣٧

١٩٧٨٠

